

新聞合同折込広告&地域密着情報 WEB

カメツプ

2025.6.28vol.181

お得な情報満載!! いま一押しのお店をご紹介!!

発行部数/48,650 枚 発行日/令和7年6月28日(土) 発行サイクル/毎月第4土曜日
■新聞折込エリア/ 亀岡市全域・南丹市全域・京丹波町・洛西一部(京都新聞・朝日新聞・毎日新聞・読売新聞)
広告掲載のお問合せは ☎(0771)22-5727 カメツプ Q
企画・制作・発行:(株)王子ワークス [WEB制作・DTP制作・看板制作]
京都府亀岡市篠町王子稲葉 77 ☎takechi@o-ji.works

住宅 (有)エステートサービスヤマモト

販売 亀岡市篠町馬堀駅前 2丁目 2-20 営業時間 10:00~19:00 定休日 火曜・水曜 ☎http://www.esy.co.jp

新築未入居 三宅町野々神

価格 **3,798万円**

- ・亀岡市三宅町野々神
- ・土地100.16㎡、建物105.78㎡
- ・木造2階建、令和6年3月末完成済

★南向き★陽当り・通風良好
★ヤマダホームズ施工の邸
★最長30年間長期建物保証

ZEH(低炭素住宅) オール電化仕様

中古マンション JR 桂川駅 徒歩8分

価格 **4,780万円**

プレサンスロジエ 京都桂川サ・レジデンス

- ・京都市南区久世上久世町
- ・建物専有面積(壁芯) 67.87㎡
- ・バルコニー9.90㎡
- ・RC 陸屋根7階建3階部分 (宅配ボックス・テレビモニター付インナーホン・床暖房・浴室乾燥機・ミストサウナ等)
- ・令和4年11月築(築浅)
- ・管理費14,590円/月

★JR-阪急の2WAY アクセスな好立地★南向き★バルコニー
★イオンモール京都桂川徒歩9分、ダイエー桂南店徒歩7分

中古一戸建 篠町篠

価格 **580万円**

馬堀駅 徒歩10分

- ・亀岡市篠町篠下北裏
- ・土地38.61㎡、建物56.30㎡
- ・木造瓦葺2階建
- ・築年月日:昭和49年6月

★スーパーマツモトとうまほり店徒歩6分 収益物件
★令和4年室内リフォーム済 (トイレ・給湯器新調・お風呂脱衣所設置等) 《現況》空家《仲介》

中古一戸建 余部町中条

価格 **1,980万円**

亀岡駅 徒歩21分

- ・亀岡市余部町中条
- ・土地165.28㎡、建物151.28㎡
- ・木造瓦葺2階建
- ・築年月日:昭和63年11月

★土地49.99坪付
★南向き角地、陽当り良!
★スーパーフレッシュバザール大井店徒歩12分

中古一戸建(事務所・倉庫) 園部町若松町

価格 **1,300万円**

ぐるりんバス本町 徒歩3分

- ・南丹市園部町若松町
- ・土地193.82㎡、建物延198.60㎡
- ・鉄骨造重鉄骨メッキ鋼板葺き2階建
- ・平成3年月日不詳

★A コープ園部店徒歩5分
★フレッシュバザール園部店徒歩8分
★事務所・倉庫お探しの方は是非!!
★園部町中心地です

生活 ALAN BOX

キッチンカー 亀岡市曾我部町寺万多羅 15-1 ☎(0771)22-6600
営業時間 10:00 ~ 17:30 定休日 水曜・日曜

Alanbox

キッチンカービジネスの救世主!

氷いらずのかき氷機 純雪機

水やジュースを注ぐだけ! ふわふわ新食感のかき氷が完成!

純雪機の個別体験会 無料開催中! 一お申込み方法—
Instagramプロフィール
WEBサイトの申込フォーム

純雪機に関するお問い合わせはお電話でも受付中です

キッチンカーに収まるサイズで冷凍庫もストック氷も不要!

純雪機のここがスゴイ

- 1 氷をストック不要
- 2 多彩なメニュー展開
- 3 省エネ&省スペース
- 4 従来の氷より溶けにくい
- 5 カンタン操作で掃除も楽!

住宅 株式会社 王子ワークス

塗装 亀岡市篠町王子稲葉 77 番地 ☎(0771)22-5727
http://o-ji.works Mail: takechi@o-ji.works

外壁

外壁・屋根の塗り替えをお考えの方

で気になることはありませんか?

値段的相場がわからないので難しい

相談・見積無料です。塗装・リフォーム何でもお気軽にご相談ください。

建設業許可 京都府知事 許可(般) 第44001号

生活 河合塾マナビス 亀岡駅前校

学習塾 亀岡市追分町大堀 14-3 ヴィベール Y2 階 ☎(0120) 559-600
https://www.manavis.com/

河合塾マナビス

河合塾による 高校生のための学習塾

夏の2Way 無料体験 ~河合塾の授業を亀岡駅前で~

■今すぐに始めたい → 通常無料体験 通常授業を数日体験
高3生、高2生にオススメ!

■今から塾選びをする → 夏期特別無料講習 2週間の体験講習
高2生~中3生にオススメ!

夏休み期間中 土日もお盆も休まず開講 しています! ※7/27(日) 全統共テ模試実施日除く

受験のプロによる 学習・進路指導

苦手科目を克服したり志望校に現役合格するために知識と戦略が必要。校長は大学受験のプロ。一人ひとり個人別プランで希望の進路へと導きます。

河合塾トップ講師の 映像授業

全国の河合塾の中でもわかりやすさで抜群の支持を集めるトップ講師が集結。河合塾のテキストや全統模試も作成する受験の達人たちの授業は圧巻。

授業のあとは1対1の個人別 アドバイスタイト

映像授業を受けるだけではありません。授業のあとはアドバイスタイトでアドバイザと1:1で授業内容の振り返り。わかったつもりで終わらせません。

他に参考書はいらない 良問テキスト

河合塾精鋭講師陣が全国の大学入試問題を分析し、何度も議論を重ねて編集したオリジナルテキスト。この一冊で予習・復習すれば確実に学力アップ。

対面形式での ホームルーム

映像授業のマナビスから対面形式でのホームルームを実施。受験情報や学習の進め方、今やるべきことをお伝えしながらモチベーションをあげていきます。

亀岡駅前校

☎0120-559-600

地図: 亀岡駅 徒歩1分

開校5年、亀岡駅前で圧倒的な合格実績

河合塾マナビス 亀岡駅前校の 合格実績 ~先輩たち、頑張っています~

京都府立医科大学 医学科 京都大学 農学部 大阪大学 文学部、法学部、経済学部
神戸大学 工学部 北海道大学 総合入試文系 九州大学 工学部
大阪公立大学 経済学部 京都工芸繊維大学 工芸科学部 京都府立大学 文学部、生命環境学部 滋賀大学 経済学部、データサイエンス学部
京都教育大学 教育学部 筑波大学 理工学群 千葉大学 園芸学部 横浜国立大学 都市科学学部 金沢大学 人間社会学域 広島大学 工学部
早稲田大学 教育学部 同志社大学 文化情報学部 立命館大学 産業社会学部、文学部 関西大学 政策創造学部、総合情報学部
関西学院大学 総合政策学部 近畿大学 理工学部 京都産業大学 現代社会学部

※開校5年での亀岡駅前校の合格者一部抜粋です

住宅 株式会社 2.0(ツーポイントオー) ☎(075) 334-5618
販売 京都市下京区四条通西洞院東新釜座町 716-1 四条平野ビル 5階 ☎ https://2point0.jp/

千代川町 中古戸建 **1F 間仕切り可能 2F 増築可能** **JR千代川駅徒歩約8分** **オープンハウス**
6月(開催日) **28.SAT. 29.SUN** AM10:00~PM17:00(雨天決行)
《現況：空家》の仲介

● 亀岡市千代川町高野林高ノ畑36
● 2017年3月築(平屋)
● 土地409.3m²(約123.81坪)
● 建物105.99m²(32.06坪)
● 第一種住居地域
● 建坪率60%・容積率200%
● 車4台以上駐車可
● お庭広々約300m²
● 家庭菜園も可能
● 増築を想定した設計

【2F増築プラン例】
子供部屋間仕切りは2部屋に分割可能!

住宅 ベストホーム株式会社 ☎(0771) 23-3765
販売 亀岡市東つづじヶ丘曙台 1丁目 1-14 定休日火曜・水曜 ☎ http://www.besthome-kameoka.co.jp

貸家・篠町広田3丁目 **貸賃・篠町篠上西裏** **賃貸・東堅町**

賃料 **7.5万** バス「広田」徒歩3分 JR「馬場」徒歩28分
賃料 **3.2万** バス「篠上」徒歩2分 JR「馬場」徒歩18分
賃料 **4.9万** バス「二ツ子」徒歩3分 JR「亀岡」徒歩15分

2025年3月 内装・水回りリフォーム済み
敷金 25万円/礼金なし/水道・電気・ガス・熱費 75,331円(4K)/水道・電気・ガス・熱費 109,600円(2K)/水道・電気・ガス・熱費 170,000円(1K)
2025年3月 内装・水回りリフォーム済み
敷金 25万円/礼金なし/水道・電気・ガス・熱費 75,331円(4K)/水道・電気・ガス・熱費 109,600円(2K)/水道・電気・ガス・熱費 170,000円(1K)

住宅 株式会社 洛西ハウジング ☎(075) 812-6000
販売 京都市西京区桂木ノ下町 21番地 3 ノガミビル 1階 ☎ http://www.rakusai-h.com/

南丹市園部町 **1,480万円(税込)** **34,200円** 月々支払0.475%(40年)
【全面改装済】(令和7年3月完成)
● 南丹市園部町横田7号115番地2
● 木造スレート葺き2階建
● 土地150.01m²
● 床面積1階44.09m² 2階40.16m²平成17年築

【改装内容】
● キッチン新設(食洗機付)、風呂新設(一坪タイプ)浴乾付
● 洗面台新設、トイレ新設(ウォシュレット付)、クロス全室張替
● フロアタイル張替、和室畳障子張替、外壁、屋根全面塗装
● 給湯器新設、全スイッチ類交換、ハウスクリーニング等

■ 車駐車2台可
平日もお気軽に ご連絡ください。
毎週土・日 13:00~17:00
京都府知事免許第13196号

生活 エアコンクリーニング健やか ☎(090) 9098-6592
掃除 亀岡市曾我部町春日部東垣内 7

エアコンの汚れやニオイが気になる方へ
エアコンクリーニング
節電効果 悪臭除去 カビ・ウイルスアレルギー対策

カメラupp限定特別価格
通常エアコン **6,600円**
お掃除機能付き **8,800円**
エアコン
(出張料込、作業時間はだいたい2時間くらいです)

エアコン内部こんなに変わります!!
Before After

お問合せはこちらから
LINE @KENT_YUKI2023

生活 ビーワンススタジオ Fine (ファイン) ☎(0771) 42-6622
美容院 南丹市八木町水所部々ノ木 1 営業時間 9:00~18:00 定休日 毎週月曜・第2月曜火曜・第3日曜月曜

14th ANNIVERSARY **ありがとう キャンペーン** (期間) 7月1日(火)~8月31日(日)
安心・安全 Fineのお約束
パーマ剤、カラー剤、シャンプーなどの化学薬品を天然水とフルボ酸に混ぜて使用することで、化学物質のバランスを整えお客様の髪や頭皮、身体に負担をかけることなく、本来の健やかな美しさを取り戻し悩みを解決します。

20% OFF 新規のお客様
一部メニューを除く

水カラー 20% OFF
お水のトリートメントヘッドスパ(通常 3,300円) 根元リタッチヘッドスパ 3cm まで
ショート 通常 7,560円~ **6,050円~**

天然ヘナ 20% OFF
お水のトリートメントヘッドスパの効果あり。【50歳女性】
ショート 通常 8,000円~ **6,400円~**

水パーマ 20% OFF
お水のトリートメントヘッドスパ(通常 3,300円) ショート 通常 11,000円~ **8,800円~**

上記以外にも、水ストレートパーマ(縮毛矯正)、カラー9種類など多数メニューございます。お客様に合った(頭皮・髪質)メニューをご提案させていただきます!

様々な頭皮や髪のお悩み まずはFineにご相談ください!!
美容室ビーワンススタジオ 検索

お電話にてご予約ください!!
(ストレートパーマは前日までにご予約ください)

ピーワン商品 **20% OFF**
ヴァイダル商品 **10% OFF**
お電話でのご予約は前日までにご予約ください!!

生活 機能回復ジムメディカルアート ☎(0771) 20-1427
健康 亀岡市安町釜ヶ前 32-1 営業時間 月・火・木・金 9:00~13:00, 16:00~20:00, 水 16:00~20:00, 土 9:00~13:00 日・休

6th ANNIVERSARY **機能回復ジムメディカルアート**
夏季3ヶ月集中コース!
7月末までのご入会で
①体験 5,000円 → **無料**
②入会金 10,000円 → **無料**
③通常1ヵ月10,780円(税込)を1ヵ月あたり8,580円(税込)で3ヵ月間ご利用いただけます。

子供からお年寄りまで!
こんな方におすすめします
● 脳梗塞退院後のポストリハビリテーション
● 肩こり・腰痛・膝痛を改善したい人
● スポーツパフォーマンスの向上
● 血圧・血糖値が気になる人
● 姿勢を改善したい人

生活 KENT 鍼灸整骨院 | 整体院 ☎(0771) 24-7575
ダイエット 亀岡市篠町篠下北裏 36-11 馬場駅徒歩5分 亀岡市立病院前 駐車場完備 定休日 日曜

人生最後のダイエット 30歳から60歳で 3ヶ月で 8kg 痩せたい方!!
無理な運動なし 過度な食事制限なし リバウンドなし

3ヶ月コース
-9.1kg
50s / 164cm
65.4kg → 56.3kg
waist -9.5cm

3ヶ月コース
-7.0kg
40s / 166cm
weight 56.5kg → 49.5kg
waist 66.8cm → 59.5cm
hip 95.4cm → 89.3cm

『1週間で1kg痩せるダイエット法』
無料配信しています!是非お試しください!
実践したら必ず結果出ます!

5名様限定
初回カウンセリング キャンペーン **980円**
ご予約は こちらから 『体験』と送信

LINE @KENT_YUKI2023

生活 ルイジアナママ 亀岡店 ☎(0771) 25-5456
グルメ 亀岡市中矢田町岸の上 15-2 営業時間 11:00~21:30 (L.O.21:00) 予約可能 座席数 57席

夏のフルーツドルチェバイキング (14:30~16:30)
ビール **100円 OFF!!** 何杯でも O.K.

お子様メニュー 100円 OFF!!

7月 ドルチェバイキングラインナップ
● レモンパイ・完熟マンゴータルト
● ケークシトロン・フランボワーズムース
● パイナップルとナタデココのライチリキュールマリネ
● マンゴプリン・パイナップルとシークワーサーゼリー
● オレンジのシフォンケーキ・生キャラメル
● フロマージュ・クラシックショコラ

ランチタイム R7.7.31まで **100円 OFF**
ドルチェバイキング R7.7.31まで **100円 OFF**
ディナータイム R7.7.31まで **100円 OFF**
テイクアウト R7.7.31まで **100円 OFF**
生ビール R7.7.31まで **100円 OFF**

(お子様・小学生100円 OFF) 本券1枚につき1グループ有効です。他のクーポン券と併用はできません。
(お子様・小学生100円 OFF) 本券1枚につき1グループ有効です。他のクーポン券と併用はできません。
(お子様・小学生100円 OFF) 本券1枚につき1グループ有効です。他のクーポン券と併用はできません。
(お子様・小学生100円 OFF) 本券1枚につき1グループ有効です。他のクーポン券と併用はできません。